

ZAPYTANIE OFERTOWE

Prowadzone w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 z póź. zm.) Zespół Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących im. St. Staszica w Swarożynie, ul. Szkolna 2, prosi o złożenie oferty cenowej na niżej wymienioną usługę:

pn. „Nadzór techniczny i serwis kotłowni gazowej o mocy 460kW w Zespole Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących im. St. Staszica w Swarożynie przy ulicy Szkolnej 2”

I. Zamawiający: Zespół Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących im. St. Staszica w Swarożynie.

II. Przedmiot zamówienia:

Utrzymanie w stanie sprawności technicznej kotłowni poprzez obsługę serwisową i konserwacyjną zgodnie z zaleceniami producenta i warunkami gwarancji urządzeń znajdujących się w kotłowni zlokalizowanej na terenie ZSAiO w Swarożynie.

Specyfikacja zamówienia:

W kotłowni dla zapewnienia centralnego ogrzewania i podgrzewania ciepłej wody użytkowej znajdują się:

- a) Jeden kocioł wodny firmy VIESSMANN VITOPLEX 100 o mocy 460kW
- b) Dwa wymienniki c.w.u. firmy VIESSMANN VITOCCELL-V 100 o pojemności 500 dm³ każdy
- Systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej
- c) Naczynie wzbiorcze REFLEX N 1000
- d) Palnik gazowy WG 40N/1-A-ZM-L-N o mocy 80-550 kW
- e) Magnetoodmulacz OISm 300/100 o średnicy króćców Dn= 100mm

Zobowiązania Wykonawcy:

1. Dokonanie inwentaryzacji kotłowni gazowej w ciągu 1 miesiąca od daty zawarcia umowy
2. Konserwacja kotła (czyszczenie, sprawdzanie stanu komory spalania)
3. Czyszczenie i regulacja palników z wykonaniem analizy spalin – w razie konieczności wymiana dysz i elektrod palnika

4. Programowanie regulatorów wraz z przeglądem automatyki
5. Czyszczenie filtrów siatkowych instalacji grzewczej oraz filtrów odmulacza
6. Regulacja i kontrola systemu sterowania
7. Regulacja zaworów trzy/czterodrogowych
8. Regulacja ciśnienia wody w instalacji
9. Regulacja przeciwcisnienia w przeponowych naczyniach zbiorczych
10. Kontrola pracy pomp obiegowych w trybie automatycznym i ręcznym
11. Sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających oraz ich konserwacja (zawory bezpieczeństwa, czujnik minimalnego poziomu wody)
12. Sprawdzenie i konserwacja termostatów regulacyjnych
13. Sprawdzenie szczelności instalacji gazowej wraz z ewentualnym jej uszczelnieniem (protokół z przeprowadzonej szczelności instalacji gazowej)
14. Sprawdzenie działania instalacji elektrycznej oraz rozdzielnie w kotłowni gazowej (protokół z przeprowadzonych pomiarów elektrycznych)
15. Płukanie podgrzewaczy ciepłej wody użytkowej (jeden raz w okresie zawartej umowy w uzgodnieniu z zamawiającym)
16. Odpowietrzanie instalacji c.o. i c.w.u
17. Kontrola i konserwacja pomp
18. Sprawdzenie działania i skuteczności wentylacji nawiewno-wyciągowej
19. Kontrola naczynia zbiorczego i ciśnienia obiegu pierwotnego/grzewczego
20. Całodobowa gotowość do usuwania awarii i usterek
21. Inne czynności serwisowe i konserwacyjne zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń znajdujących się w kotłowni

Po wykonaniu czynności serwisowych należy przeprowadzać rozruch technologiczny instalacji kotłowni i dokonać wpisu do książki obsługi serwisowej.

Przedstawienie raportu o stanie technicznym kotłowni odbywać się będzie jeden raz w roku.

Zobowiązania Zamawiającego:

1. Zapewnienie należytego porządku i utrzymania czystości pomieszczenia kotłowni oraz swobodnego dostępu Wykonawcy do urządzeń kotłowni
2. Przestrzeganie zaleceń Wykonawcy w zakresie eksploatacji urządzeń kotłowni
3. Uniemożliwienie dostępu do urządzeń kotłowni osobom trzecim bez wiedzy Wykonawcy

III. Materiały i narzędzia niezbędne do konserwacji kotłowni zabezpiecza Wykonawca na własny koszt.

IV. Wykonawca zobowiązany jest przygotować kotłownię oraz uczestniczyć przy kontrolach wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

V. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się na miejsce awarii: w sezonie grzewczym - do 6 godzin od otrzymania telefonicznego powiadomienia o awarii, natomiast poza sezonem grzewczym - w ciągu 24 godzin od telefonicznego powiadomienia o awarii.

VI Opis sposobu obliczania ceny:

1. Cena oferty winna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie wykonawca przy realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny całkowitej brutto, wyliczonej do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich.

VII. Dodatkowe warunki realizacji zamówienia:

1. Wszelkie zobowiązania Wykonawca będzie wykonywał w dniach i godzinach pracy Zleceniodawcy, tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.
2. Wykonawca wykonuje zobowiązania po wcześniejszym uzgodnieniu terminu ich wykonania z uprawnionym przedstawicielem Zleceniodawcy
3. W przypadku, gdy usterka lub awaria nie zagraża bezpośrednio bezpieczeństwu budynku, urządzeń ani instalacji oraz nie jest szczególnie uciążliwa, Zleceniodawca może wyznaczyć termin dokonania naprawy przez Wykonawcę w dniu i w godzinach pracy Zleceniodawcy, tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ lub w innym czasie – według wyboru Zleceniodawcy.
4. Z wykonania zobowiązań Wykonawca każdorazowo sporządzi protokół, w którym dokona opisu wykonanych czynności, wskaże datę i godzinę ich wykonania oraz oświadczy, że prace zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymogami technicznymi kotłowni. Protokół będzie każdorazowo potwierdzany w Sekretariacie szkoły.
5. Wykonawca prowadzi książkę eksploatacji kotłowni. Książka eksploatacji kotłowni znajduje się w kotłowni we właściwie zabezpieczonym miejscu. Wszystkie pozostałe dokumenty związane z realizacją umowy Wykonawca udostępnia na żądanie Zleceniodawcy.
6. Wykonanie rocznej okresowej kontroli, stanu technicznego instalacji gazowej wewnętrznej w kotłowni gazowej i pomiarów instalacji elektrycznej sporządzając protokoły terminie od 01.10.2014r. do 31.10.2014r.
7. W przypadku powstania szkód wynikłych z zaniechania lub niewłaściwego wykonania czynności konserwacyjnych, koszty ich usunięcia w całości pokrywa Wykonawca.

VIII. Kryterium oceny ofert:

Najniższa cena

IX. Termin wykonania zamówienia:

Od **01.05.2014** roku do **30.04.2015** roku.

X. Wykaz dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

1. Oferta określająca cenę wykonania zamówienia, którą należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia. Oferta powinna być podpisana przez osobę do tego uprawnioną. (**załącznik nr 1**)

2. Wykaz osób – **załącznik nr 2**

3. Oświadczenie – **załącznik nr 3**

4. Uprawnienia eksploatacyjne *E* (kwalifikacje) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu kontrolno – pomiarowym w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia (Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczególnych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci. Dz.U. z dnia 21 maja 2003r).

5. Uprawnienia (kwalifikacje) do sprawdzania stanu technicznego kotłów (art. 62 ust. 1 pkt. 5 Prawa Budowlanego) oraz do kontroli instalacji gazowych (art. 62 ust. 1 pkt. 1c Prawa Budowlanego) w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia.

6. Uprawnienia *D* (kwalifikacje) w zakresie dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci objętych zakresem zamówienia oraz osobami wykonującymi prace w zakresie eksploatacji.

7. Referencje poświadczające minimum roczne doświadczenia w serwisowaniu kotłowni gazowych.

XI. Osoba upoważniona do kontaktu ze strony Zamawiającego

Alicja Wencka - Tel. 58 536-93-93

XII. W celu sporządzenia kalkulacji kosztów niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia zaleca się wcześniejszą wizytę Wykonawcy w celu zapoznania się z urządzeniami podlegającymi zapytaniu ofertowemu.

XIII. 1. Oferty należy składać w nieprzejrzystych i zaklejonych kopertach lub opakowaniach opatrzonych nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy oraz dopiskiem „Nadzór techniczny i serwis kotłowni”.

- 2. Miejsce składania ofert:** Zespół Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących im. St. Staszica, ul. Szkolna 2, 83-115 Swaróżyn, sekretariat.
- 3. Termin składania ofert:** do dnia **10.04.2014r.** godziny **12:00** (liczy się data dostarczenia)
- 4. Termin otwarcia ofert:** 10.04.2014r. godzina 12:30
- 5.** Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 6.** Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 7.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 8.** Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.zsaio.pl w zakładce BIP/Zamówienia Publiczne

IX. Informacje o formalnościach

1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
2. Do powyższego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

1. Formularz ofertowo-cenowy zał. nr 1
2. Wykaz osób uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia zał. nr 2
3. Oświadczenie wykonawcy zał. nr 3
4. Wzór umowy zał. nr 4

ZATWIERDZIŁ:

Dyrektor

Zespołu Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących
im. St. Staszica w Swaróżynie

Jarosław Bartoszewski

.....
(data, podpis i pieczęć
osoby zatwierdzającej postępowanie